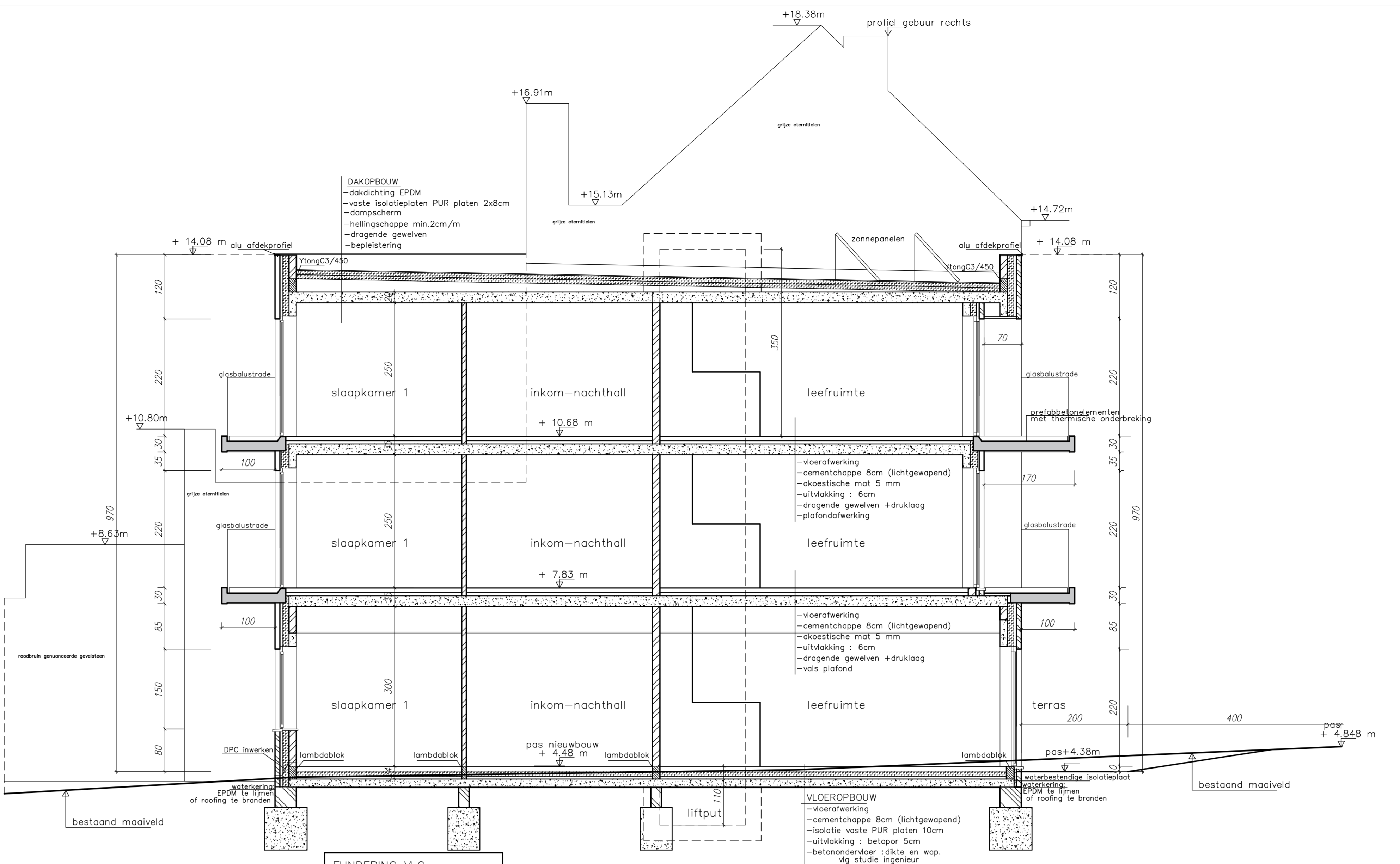
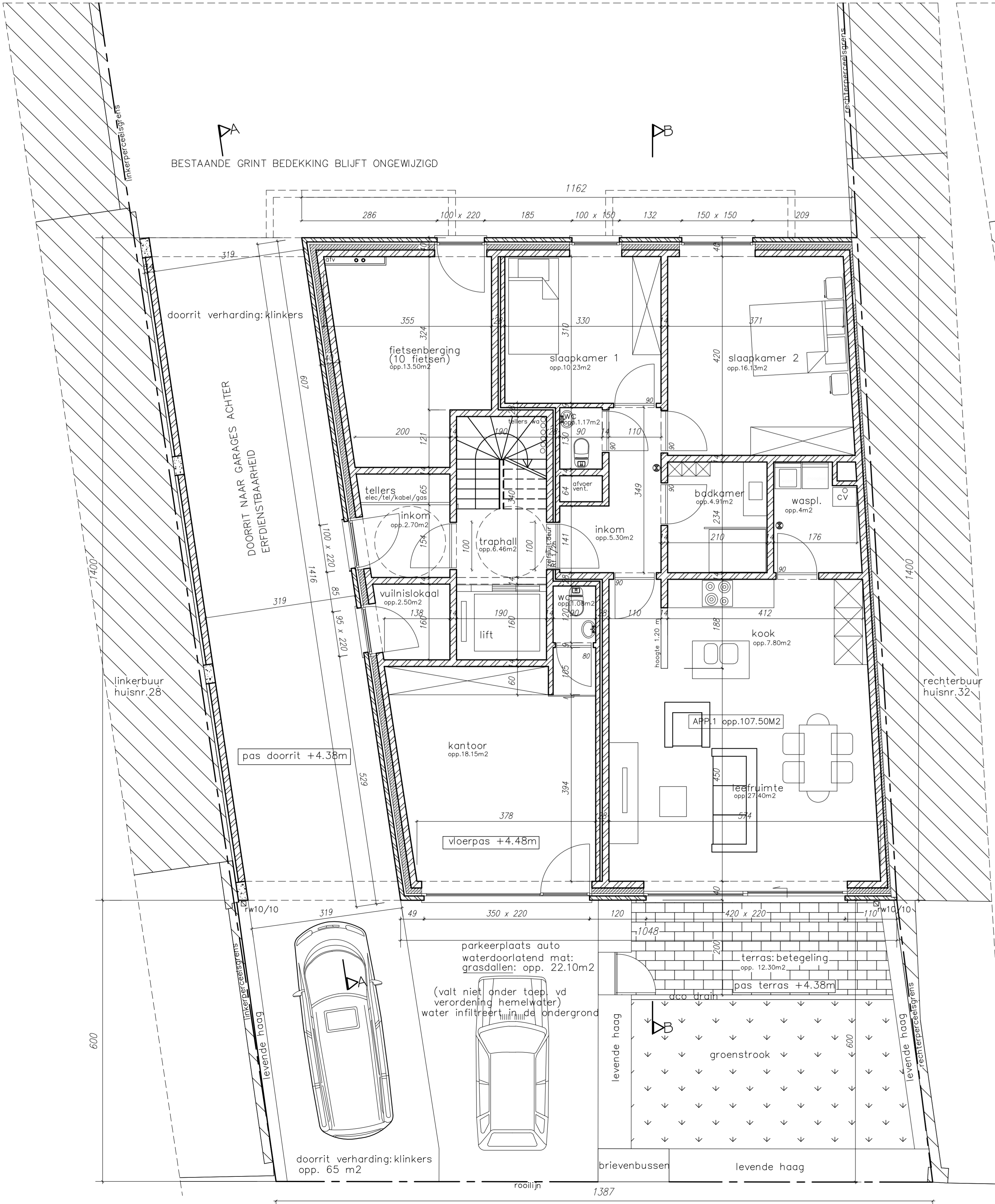


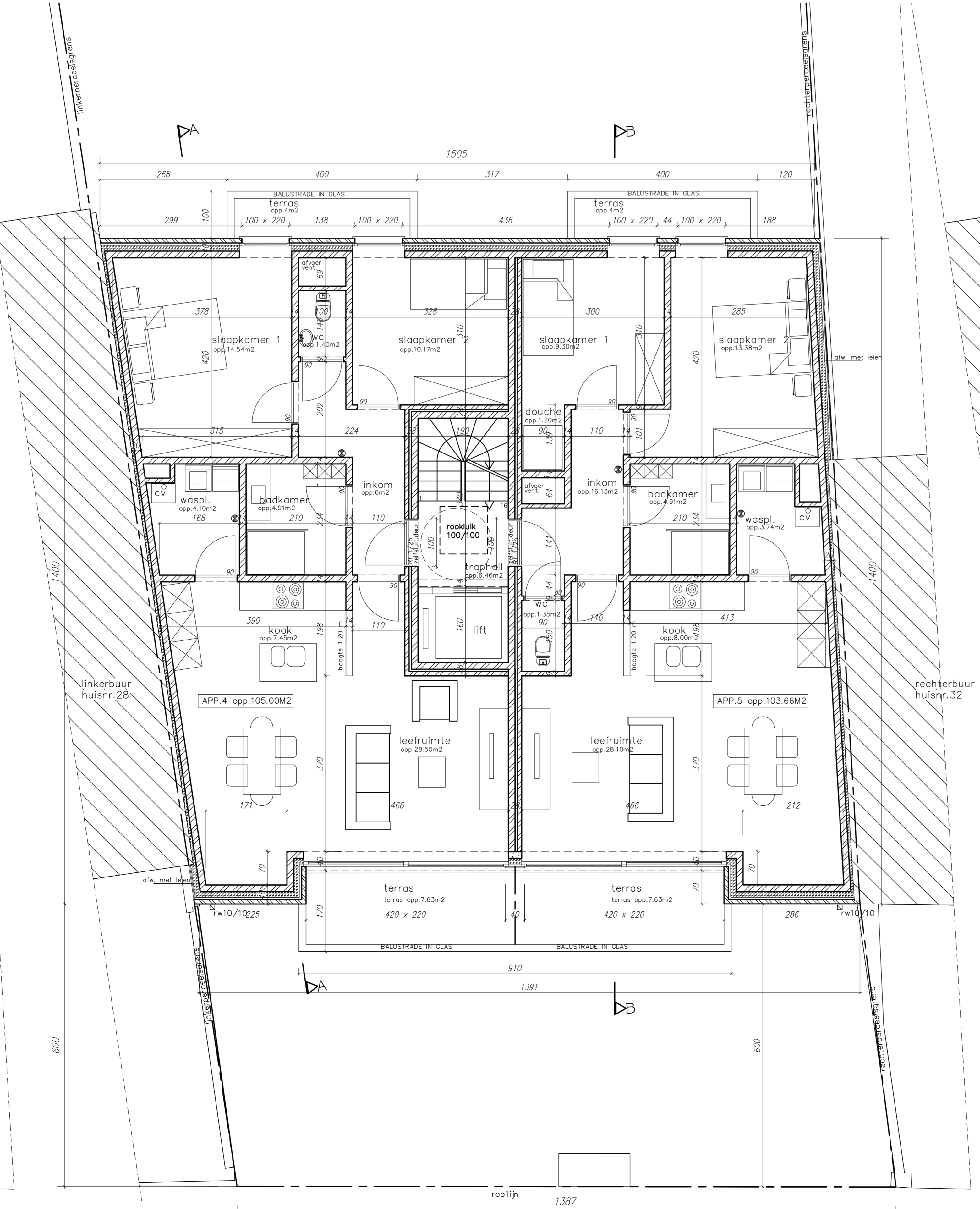
DOORSNEDE AA schaal 1/50



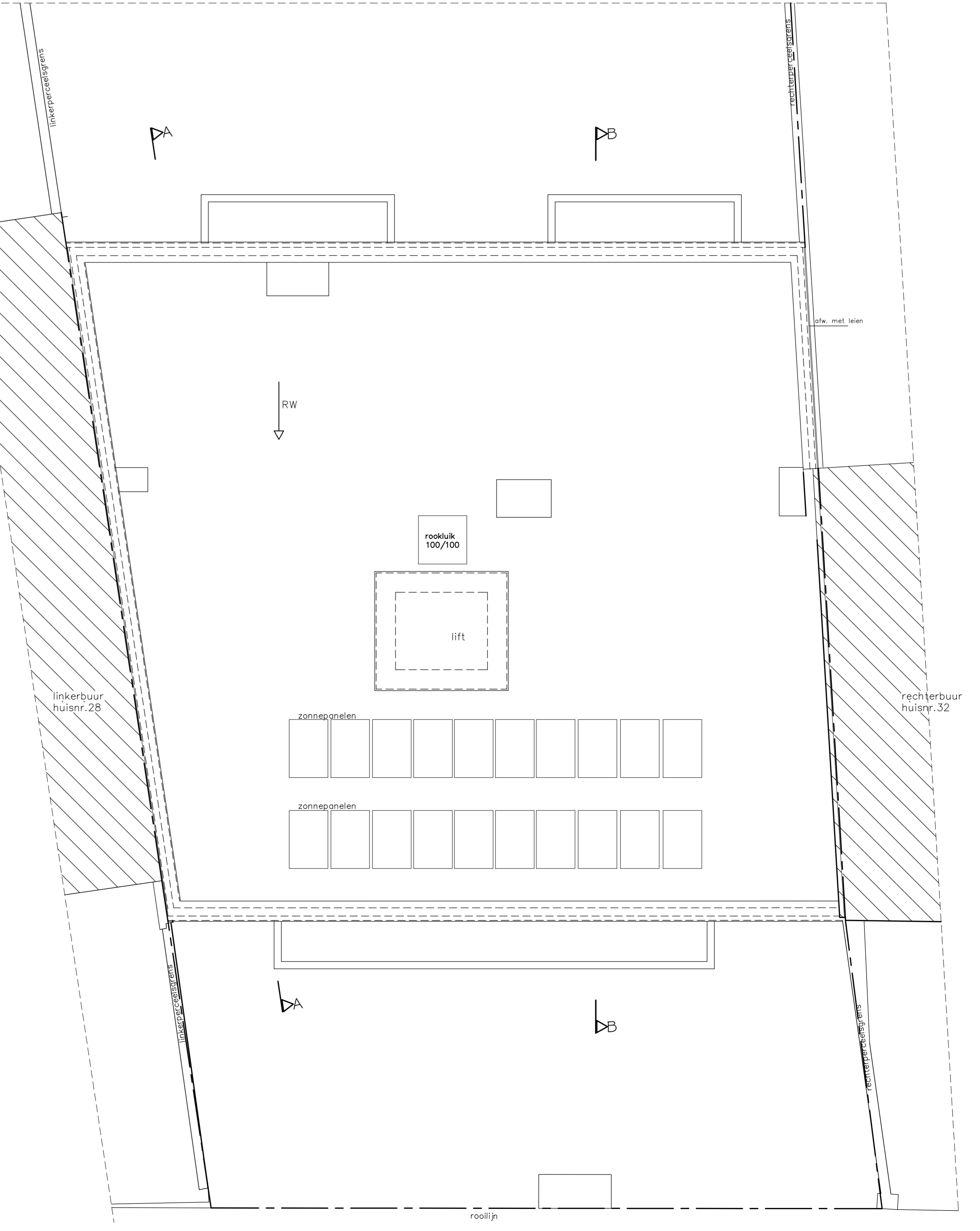
DOORSNEDE BB schaal 1/50



PLAN GELIJKVLOERS schaal 1/50



PLAN VERDIEPING 1 EN 2 schaal 1/50



DAKPLAN schaal 1/50

schaal 1/20

**STABILITEIT**  
 - alle funderingen tot op voldoende draagkrachtige grond en vorstrijke diepte  
 - alle funderingsplaten min. 300 kg cement/m<sup>3</sup> met onderwepingsgrens van 150/150/B (Ditruits anders vermeld op plan of door ingenieur)  
 - alle betonbepalingen min. 350 kg cement/m<sup>3</sup> met min. 1 wapeningset van 150/150/B (Behoudens anders vermeld op plan of door ingenieur)  
 - grondsonderingen uit te voeren door erkend studiebureau  
 - funderings- en stabiliteitsstudie op te maken door erkend studiebureau  
 - de bouwheer is verplicht cfr. de wetgeving een veiligheidscoördinator aan te stellen. Zonder veiligheidscoördinator mogen de werken niet aangetrokken worden. De bouwheer neemt alle verantwoordelijkheden op zich indien hij de wetgeving terzake niet opvolgt.

**ENERGIEPRESTATIEREGELING**  
 - de bouwheer moet voor de start der werken een EPB verslaggever aanstellen.  
 - de opdrachtgever is de enige verantwoordelijke en zal administratief beboet worden indien hij de startverklaring niet of laatstgeldig indient (min. 8 dagen voor de start der werken), de EPB aangifte niet of laatstgeldig indient (max. 6 maanden na ingebruikname) of indien de EPB-aangifte aansloot tot aan één of meer EPB-eisen niet werd voltooid.

**PLANNEN ARCHITECTUUR EN UITVOERING**  
 - de architect dient verantwoordelijk te worden bij de aanvang der werken.  
 - de bouwheer en de aannemer verbinden zich ertoe de vergunde plannen strikt na te leven.  
 - de architect kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor wijzigingen aan het plan waarvan hij niet op de hoogte werd gesteld.  
 - alle afmetingen zijn approximatief en dienen door de aannemer ter plaatse gecontroleerd te worden, eventuele afwijkingen dienen onmiddellijk, voor de uitvoering, schriftelijk aan de architect gemeld te worden.  
 - inplanting op het perceel wordt ook door de uitvoerder gecontroleerd.

**UITVOERING**  
 - de uitvoerder informeert zich voldoende over de wil te voeren werken en draagt hieromtrent de volledige verantwoordelijkheid.  
 - de uitvoerder mag de werken niet aanpassen of verzetten op werken die niet volgens de regels der kunst zijn uitgevoerd.  
 - de uitvoerders zullen ervoor zorg dragen dat zij meegenomen vacht- en/of kousbruggen voordoen.  
 - de uitvoerders zijn verantwoordelijk voor de goede uitvoering van isolatie en ventilatie conform wetgeving en normen terzake.  
 - alle werken moeten uitgevoerd worden volgens de regels der kunst.

PROVINCIE	WEST-VLAANDEREN
STAD	BLANKENBERGE
LIGGING	KONINGSRIJENLAAN 30 8370 BLANKENBERGE AFD. 2 - SECTIE 4 - NR. 838V11
PROJECT	BOUWEN VAN MEERGEZINSWONING (5 appartementen)
AANVRAGER	BVBA NV PROJECTBOUW KAREL DESWERELAAN 47 8370 BLANKENBERGE
ARCHITECT	COOMANS BRIGITTE OUDE GENTWEG 26-4 8820 TORHOUT TEL. 0521 43 88 e-mail: coomansbrigitte@skp.be www.brigittecoomans.be
GOEDKEURING	gemeente, grondgebied en voor alle andere overheden, die verantwoordelijk zijn.
DATEUM	06/07/2017
DOCSNR	709/17
BLAD O/V	
PLANNEN-DOORSNEDEN	